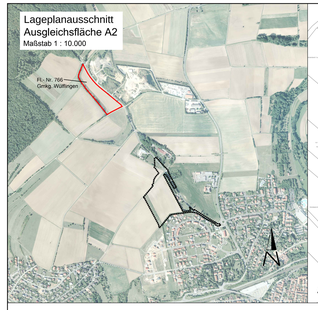
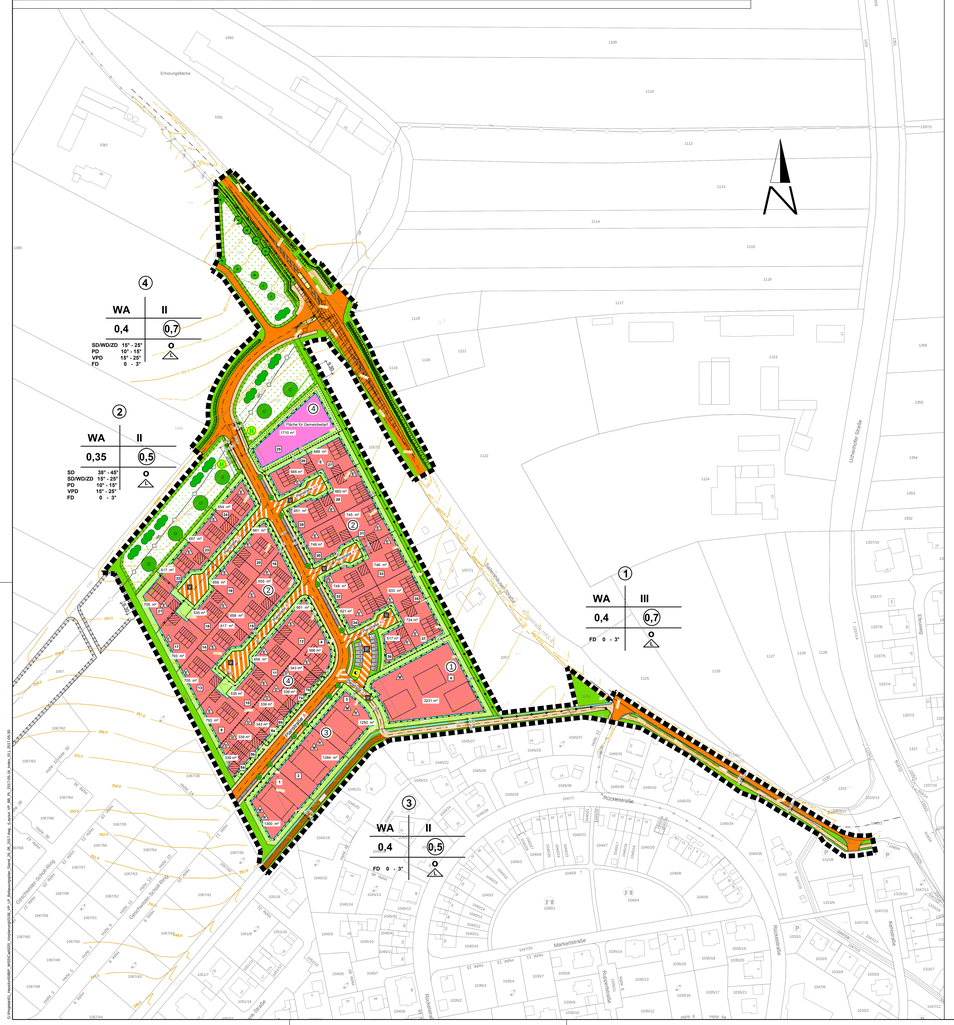
Lageplanausschnitt
Ausgleichsfläche A2
Maßstab 1 : 10.000



Lageplanausschnitt
Ausgleichsfläche A2
Maßstab 1 : 2.500

Ausgleichsbebauungsplan


4
WA
II
0,4
0,7
SD/WD/ZD 15° - 25°
PD 15° - 15°
VPD 15° - 25°
FD 0 - 3°
2
WA
II
0,35
0,5
SD 38° - 45°
SD/WD/ZD 15° - 25°
PD 15° - 15°
VPD 15° - 25°
FD 0 - 3°
1
WA
III
0,4
0,7
FD 0 - 3°
3
WA
II
0,4
0,5
FD 0 - 3°
Erlustungsfläche
Fläche für Gemeinbedarf
Hauptstraße
Marktstraße
Wüflingen
Straßenbegrenzungslinie
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
Grenze unterschiedlicher Nutzung
Grenze unterschiedlicher Bauweisen
Grenze unterschiedlicher Höchstzahl der Wohnungen in Wohngebäuden
Grenze unterschiedlicher Grundflächenzahlen
Grenze unterschiedlicher Geschossflächenzahlen
Grenze unterschiedlicher Baumassenzahlen
Grenze unterschiedlicher Dachformen
Grenze unterschiedlicher Dachneigungen
Grenze unterschiedlicher Traufhöhen
Grenze unterschiedlicher Firstrichtungen
Grenze unterschiedlicher Bezugspunkte
Grenze unterschiedlicher Gebäudetiefen
Grenze unterschiedlicher Gebäudelängen
Grenze unterschiedlicher Gestaltungsmerkmale
Grenze unterschiedlicher Verkehrsflächen
Grenze unterschiedlicher Verkehrsflächenbesonderer Zweckbestimmung
Grenze unterschiedlicher Versorgungsflächen
Grenze unterschiedlicher Grünflächen
Grenze unterschiedlicher Wasserflächen
Grenze unterschiedlicher Landwirtschaftsflächen
Grenze unterschiedlicher Wald-flächen
Grenze unterschiedlicher Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Grenze unterschiedlicher Flächen für Maßnahmen zum Ausgleich
Grenze unterschiedlicher Flächen für Aufschüttungen
Grenze unterschiedlicher Flächen für Abgrabungen
Grenze unterschiedlicher Flächen für Ablagerungen
Grenze unterschiedlicher Flächen für Gewässerbettes
Grenze unterschiedlicher Flächen für Gewässerbettes
Grenze unterschiedlicher Flächen für Gewässerbettes